



O L	DIMENSIONES		PLANTA BA-A	PLANTA BA-B	PLANTA BA-JA		PLANTA BA-TE		SUBTOTALS FOR USE	
			EXISTENTE	NO CONSTRUIDO		NO INCORPORADO				
Nº	A	B	SUBTOTALS	SUBTOTALS	CUANTIA (M)	PERCENTAJE (%)	CUANTIA (M)	PERCENTAJE (%)	CUANTIA (M)	TOTAL
1	7.00	13.00		70.00						
2	2.88	2.20					6.27			
3	7.16	17.56			126.49				150.54	COMERCIO
4	3.70	3.25			14.03					
6	3.70	3.45						12.77		
6	1.90	2.25			4.28				256.39	INDUSTRIA
7	10.00	10.00	100.00		136.00					
8	10.00	10.00						12.77	399.05	
SUB. CUANTIA			100.00	70.00	246.79				6.27	
SUB. PERCENTAJE						6.27				
TOTAL			100.00			253.05		12.77	385.82	

LOCALES		DIMENSIONES		ÁREA m <sup>2</sup>	HAB.	OBSERVACIONES
Nº	PLANTA	A	B			
1	SALON	VARIAS		73.65	3	A INCORPORAR
2	COCINA	3.40	8.25	28.05		A INCORPORAR
3	BANO	1.55	2.00	3.10		A INCORPORAR
4	BANO	1.55	2.00	3.10		A INCORPORAR
5	COCINA	1.65	1.80	2.97		A INCORPORAR
6	BANO	1.45	1.80	2.61		A INCORPORAR
7	OFICINA	3.35	3.05	10.22	1	A INCORPORAR
8	DEPOSITO	3.35	3.05	10.22		A INCORPORAR
9	BANO	1.55	2.15	3.33		A INCORPORAR
10	INDUSTRIA	9.70	9.75	94.58	3	EXISTENTE
11	INDUSTRIA	9.70	10.35	100.40	4	A INCORPORAR
<b>TOTAL</b>					<b>11</b>	

Propiedad de:  
**FERRO, MARTÍN y OTRA.-**

FOLIO
-------

BC

ZONIFICACIO

I	B	23b	15	-	280	0.6	1	50	7.50	F.	L.
ANTECEDENTE EXP. 1554 - H - 2000 O.N.					SUP. PARCELA 500,00 m						

The figure consists of a site plan on the left and a data table on the right.

**Site Plan:** A rectangular plot is shown, bounded by Calle Pellegrini to the west, Calle Saavedra to the south, and Calle Montevideo to the east. The plot is divided into two sections by a vertical line. The left section is labeled 'AV. BALBIN' and has a width of 58.39. The right section is labeled '60.32'. The total width of the plot is 118.71. The plot is oriented with a north arrow pointing towards the top-left. The plot is labeled 'CALLE PELLEGRINI' on the left, 'CALLE SAAVEDRA' on the bottom, and 'CALLE MONTEVIDEO' on the right. The plot is labeled 'ORD. 8643' in the top right corner.

**Data Table:**

SUP. U.F.		F.O.S.		F.O.T.	
INDICADOR	N				
CAPACIDAD	14	300.00 m2		500.00 m2	
INDICADORES		k	m2	k	m2
EXISTENTE	4	0.34	170.00	0.34	170.00
AJUSTE	--	0.14	70.00	0.14	70.00
RESTO	--	0.20	100.00	0.20	100.00
OBRA NUEVA	4	0.50	253.05	0.53	265.85
TOTAL	8	0.70	353.05	0.73	365.85
ESTACIONAMIENTO		U.F.	Requerido		Proyectado
RESIDENCIAL	--	--	--	--	--
NO RESIDENCIAL	2	3		2	
CARGA-DESCARGA	--	--		--	

ORD. 8643 (%)      DN      --      F.O.T.      --

NOTA:  
La Municipalidad no resulta responsable por la ubicación del edificio a empadronar, respecto a los límites de título de la parcela determinada por el relevamiento efectuado por el profesional interviniente.

PROPIETARIC

OBSERVACIONES MUNICIPALES	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	